

Lomake ostajan aseman ilmoittamiseksi

Ostaja _____ Y-tunnus _____



Tämän ilmoituksen allekirjoituksella em. ostajana **ilmoitamme olevamme arvonlisäverolain 8 c §:ssä¹ tarkoitettu ostaja siten, että ostamaamme kiinteistöön kohdistuvan rakentamispalveluun sovelletaan käännettyä arvonlisäverovelvollisuutta**. Vastaamme antamastamme tiedosta ja sen virheellisyydestä Betroc Oy:lle mahdollisesti aiheutuvasta vahingosta aina siihen saakka, kunnes Betroc Oy:ltä ostamaamme kiinteistöön kohdistuvan rakentamispalvelun verotus on lainvoimainen ja väärästä tulkinnasta voi aiheutua Betroc Oy:lle vahinkoa.

- mikäli verohallinto myöhemmin katsoo, että tämän lomakkeen mukaista käännettyä verovelvollisuutta ei olisi tullut soveltaa, sitoudumme kyseiseltä osalta viipymättä
 - o antamaan Betroc Oy:lle ALV 178 §:ssä tarkoitetun kirjallisen kuittaussitoumuksen tai vaihtoehtoisesti
 - o suorittamaan Betroc Oy:lle sen arvonlisäveron määrän, joka Betroc Oy:llä olisi ollut meiltä oikeus laskuttaa siten, että summaan lisätään viivästysseuraamukset, jotka Betroc Oy:n tulee verohallinnolle suorittaa.



Tämän ilmoituksen allekirjoituksella em. ostajana vakuutamme, että **emme ole arvonlisäverolain 8 c §:ssä¹ tarkoitettu ostaja**. Meille tehtäviin kiinteistöön kohdistuvien rakentamispalveluiden laskuihin lisätään kulloinkin voimassa olevan verokannan mukainen arvonlisävero, jonka sitoudumme maksamaan.

Vakuutamme em. tiedon asemastamme oikeaksi. Sitoudumme välittömästi ilmoittamaan, mikäli asemamme em. ostajana muuttuu.

Aika ja paikka _____

Allekirjoitus, nimenselvennys ja _____

asema yrityksessä _____

¹ Arvonlisäverolain 8 c §:n ([16.7.2010/686](#)) mukaan verovelvollinen kiinteistöön kohdistuvien rakentamispalvelujen myynnistä sekä työvoiman vuokrauksesta kyseisiä palveluja varten on ostaja, jos ostaja on elinkeinonharjoittaja, joka muutoin kuin satunnaisesti

- myy kiinteistöön kohdistuvia rakentamispalveluita ja / tai työvoiman vuokrauspalveluita tai
- rakentaa tai rakennuttaa hallinnassaan olevalle maa-alueelle rakennuksen tai pysyvän rakennelman myyntiä varten tai
- luovuttaa kiinteistön ennen kuin se on luovutettu käyttöön rakentamispalvelun suorittamisen jälkeen.

Lisäksi verovelvollisena pidetään ostajaa, joka myy kiinteistöön kohdistuvan rakentamispalvelun tai työvoiman vuokrauspalvelun em. ostajalle.